

vol.
996

2014・2015
MEETING

国際ロータリー第2800地区 第5ブロック 山形中央ロータリークラブ「地域、世界での友愛の実現とロータリアンであることの意義を考えよう」

〒990-0031 山形市十日町1-1-26 歌懸稲荷神社社務所ビル2F TEL(023)632-7777 FAX(023)624-5200

例会 毎週火曜日12:30～13:30(但し第5週は18:30～) 会場 ホテルメトロポリタン山形

- | | | |
|----------------|---------------|----------------------------|
| ■ 会長 三浦龍夫 | ■ 職業奉仕 石山徳昭 | ■ 副幹事長 谷川淳 |
| ■ 会長エレクト 丹野秀樹 | ■ 社会奉仕 武田耕一 | ■ 会計長 谷川淳 |
| ■ 副会長 小泉俊哉 | ■ 青少年奉仕 玉ノ井憲史 | ■ S A A 坂川好則 |
| ■ 直前会長 板垣喜代志 | ■ 国際奉仕 鈴木和善 | 国際ロータリー会長 谷川-C.K.ホアン(台湾台北) |
| ■ クラブ管理運営 川合勝芳 | ■ 幹事 小林敏郎 | 第2800地区ガバナー 池田 徳博(韓国西) |
| | | 第5ブロックガバナー補佐 庄司 武彦(山形東) |

◆日時／2014.9.11 10:40 ◆例会場／馬見ヶ崎河川敷



ふれあいいも煮会



本日出席・修正出席

	会員総数	出席義務出席数	出席会員数	出席率
本日出席	42名	—	19名	—
修正出席	41名	41名	32名	78.05%
他クラブでメイクアップされた会員	(山形) 横川恵三 武田耕一 (地区) 小林敏郎			



近隣クラブ例会案内

月曜日

山形西 大沼デパート
 中山 しまわり館
 天童西 ホテル王将
 山形イブニング パレスグランドール

火曜日

山形南 ホテルキャッスル
 山辺 料亭さつき
 寒河江さくらぼ ホテルシンフォニー

水曜日

山形 山形グランドホテル
 上山 月岡ホテル
 天童東 天童ホテル

木曜日

山形北 山形グランドホテル
 寒河江 グラントール寒河江

金曜日

山形東 ホテルキャッスル
 天童 滝の湯

※ 欠席したらメイクアップ、メイクアップしたら出席委員長までご連絡下さい。

2014-2015年度国際ロータリーテーマ／ロータリーに輝きを
WEEKLY REPORT YAMAGATA CENTRAL

山形中央ロータリークラブ

CLUB NEWS

Weekly report

クラブ会報

vol.
997

2014-2015
MEETING

国際ロータリー第2800地区 第5ブロック 山形中央ロータリークラブ「地域、世界での友愛の実現とロータリアンであることの意義を考えよう」

〒990-0031 山形市十日町1-1-26 歌懸稲荷神社社務所ビル2F TEL(023)632-7777 FAX(023)624-5200

例会 毎週火曜日12:30～13:30(但し第5週は18:30～) 会場 ホテルメトロポリタン山形

- | | | |
|----------------|---------------|-----------------------------|
| ■ 会長 三浦龍夫 | ■ 職業奉仕 石山徳昭 | ■ 副幹事長 谷川淳 |
| ■ 会長エレクト 丹野秀樹 | ■ 社会奉仕 武田耕一 | ■ 会計長 谷川淳 |
| ■ 副会長 小泉俊哉 | ■ 青少年奉仕 玉ノ井憲史 | ■ S A A 坂川好則 |
| ■ 直前会長 板垣喜代志 | ■ 国際奉仕 鈴木和善 | 国際ロータリー会長 ゲイリー・C・Kホアン(台湾台北) |
| ■ クラブ管理運営 川合勝芳 | ■ 幹事 小林敏郎 | 第2800地区ガバナー 池田 徳博(韓国西) |
| | | 第5ブロックガバナー補佐 庄司 武彦(山形東) |



◆日時／2014.9.16 12:30 ◆例会場／メトロポリタン山形 ◆ソング／我等の生業

会長挨拶



9月11日のふれあい芋煮会には、通常の例会の時より多いくらいの会員の皆様に出席いただき誠にありがとうございました。ふれあい芋煮会も回数を重ねるごとに参加人数が増えていることは、それだけ影響があるということだろうと思います。今年度のロータリー地区目標にロータリーデーという日を設けて地域社会のために貢献する活動がありますが、まさにふれあい芋煮会は、地区活動の真髄であると思います。当日は天候にも恵まれ、9月14日の日本一の芋煮会が大成功に終わることを願い参加のみなさんと共に会場を清掃して、芋煮をごちそうになりました。お疲れ様でした。

9月9日は、山形デスティネーションキャンペーンで、福島県から福島RC、福島西RC、福島中央RC、飯坂RCの方々が山形に到着するというので、山形RCの会長と共に

にお迎えをしました。昼食会の中で懇親を深めました。福島と山形のRCは元々同じ地区RCだったのが、後に山形の方が分かれたのだそうです。また、来年は福島県がデスティネーションキャンペーンなので是非来年は福島へおいで下さいとのことでした。

9月9日の夕方からは、中山RC主催の「楽天二軍を応援しよう」という街おこしがあり参加してきました。相手チームは、日本ハム。前半は投手戦で投げ合い、後半は打撃戦となり、結果は楽天の逆転負けでした。ビールを飲みながら9回まで観戦するには大変です。何かアイデアが欲しいものです。

9月6日～7日は、「聖地を訪ねる会」において青森県の恐山と三内丸山遺跡に行きました。先達の武田晃士さん、代表の川合さん、事務局の長橋さんには大変お世話になりました。全員無事に帰ってきました。お疲れ様でした。

ニコニコ情報

奥山 享／会員卓話にご指名ありがとうございます。出席できずご迷惑をお掛けしております。

伊藤和子／「聖地を訪ねる会」では長橋様ご夫妻、武田先生様のおかげで楽しい旅行が出来ました。本当にありがとうございました。川合さんの歌が聞けず残念(笑)。

三浦龍夫・小林敏郎／先日のふれあい芋煮会に多数の方々にご参加頂きましてありがとうございました。また

本日は奥山様、会員卓話本当にありがとうございました。奥山 宏／プログラムを担当しております、奥山宏です。今日、奥山享さんの姿を見るまで、川合さんといっしょにハラハラしておりました。すばらしい卓話ありがとうございました。またよろしくお祈いします。

今野久仁正／先日恐山に連れていってもらいました。イタコさんに会いたかったのですが、会えませんでした。残念です。帰って来る時、背中に誰かオンブしているような気がします。

板垣喜代志／良きタイミングでいい勉強になりました。ありがとうございました。

本日出席・修正出席

	会員総数	出席義務出席数	出席会員数	出席率
本日出席	42名	—	25名	—
修正出席	41名	42名	34名	80.95%
他クラブでメークアップされた会員				



会員卓話 消費税より怖い相続税対策はお済みですか

奥山 享会員

税理士 奥山 享

【 相続税の大増税の中身は 】

平成27年1月1日から始まる相続税の大増税が迫っています。！ これまで相続税は無縁だった人も、相続税を考えなくてはならない時代が来るのです。今回の相続税増税のポイントは、次の2つです。相続税の基礎控除の引下げと相続税の税率構造の見直しです。「相続税の増税」と言われているのは、特に基礎控除の引下げの影響が大きいものとされています。基礎控除の引下げによって、これまで相続税に縁のなかった人でも相続税がかかる恐れが出てきます。

具体的には、平成27年1月1日以後の相続又は遺贈により、相続税の基礎控除について下記のとおり引き下げられ、最高税率も50%から55%へ引き上げられます。●基礎控除ってナン？（相続税の基礎控除とは、課税対象となる相続財産の合計額から控除する金額のことです。言い換えれば相続税がかからない最低限の財産額を示したものです）

改正前	5,000万円	+1,000万円×法定相続人数
改正後	3,000万円	+600万円×法定相続人数

【 相続対策の重要性・・・早期に準備して実行を 】

① 相続対策については、相続税の知識だけでなく、相続に関する民法の知識、相続に関わる所得税・法人税の知識、対策が必要となる生命保険や不動産の知識などが必要となります。

また、これらの対策が時間を経過すると税制改正などで変更を余儀なくされるケースがあります。したがって、対策を作成する際は、いつ作成したのか、どの時点の税制によるものかなどを明確にしておく必要があります。

さらに、節税にこだわりすぎて相続人の意向を無視しないようにしなければならないことも念頭に対策を講じなければなりません。

② 相続で発生する問題点……まず何が問題となるのか現状把握が大事

相続とは、民法が定めた財産等の無償移転の形態であり、被相続人の財産に属していた一切の権利義務（財産及び債務）を、相続人（血族関係者又は配偶者）が包括的に承継することをいいます。したがって、被相続人がどのような財産や債務を所有しているのか、相続人は誰で何人いるのか、誰が何を引き継ぐのか、相続税を支払えるのかなど考えられるケースは多種多様です。

また、相続については、いつ、どのような形で発生するのかを想定することはできず、突然に発生することとなります。その相続が発生した時にまったく想定していない問題が発覚することも少なくありません。

このような相続に関する様々な問題点を相続が発生してから対応しようとし

ても相続人が複数いる場合には、意見を統一することは難しく、相続人間で争うこととなり裁判にまでなるケースが後を絶ちません。

したがって、このような様々な問題を相続発生の前から準備しておくことが重要となりますが、相続により発生する問題点は以下のようなものがあります。

【相続人間で発生する問題点】

- 被相続人の財産や債務はどのようなものがあるのか。
- 相続人はだれか。
- 誰がどの財産を相続するのか。
- 相続財産が不動産の場合には、どのように分割するのか。
- 相続財産が金銭でない場合、相続税は支払えるのか。
- 財産よりも債務の方が多い場合、どのように返済するのか。など

③ 相続対策の内容……どのような対策が必要となるのか

上記②のような問題を解決するため相続が発生する前に様々な対策を検討することとなります。

一般に、相続対策とは、個人の財産に関する下記の対策のことをいいます。

ただし、これらの対策は、相続人間の円満な生活を考慮しながら対策を行う必要があります。したがって、「相続対策」とは、個人の財産を相続人に対して円滑に引き継がせることを目的として行う対策となります。

【相続対策の4つのポイント】

- 生前贈与対策（相続が発生する前に一定の財産を相続人に贈与する）
- 遺産分割対策（誰に何を相続させるかを決定し、遺言書等を作成する）
- 納税資金対策（相続税の支払いをするために金融資産を確保する）
- 節税・評価減対策（相続税を軽減するための対策を講じる）

【 対策上の注意すべきポイント 】

上記のような対策は、相続の発生時が特定できないことから民法、税法の改正に十分考慮して実施する必要があります。また、対策の内容によっては、実施するのにかかる時間がかかる可能性がある点に注意が必要です。

さらに、これらの対策は、相続税だけの問題ではなく、相続による様々な問題が内包しており、相続人間でもめないようにすることを念頭に実施することを目的としなければなりません。

国立社会保障人口問題研究所による将来見込み

2010年から2060年

総人口 12,806万人→8,674万人 4,132万人・32%減少
 年少人口 1,684万人→791万人 923万人・52%減少
 生産人口 8,173万人→4,418万人 3,755万人・46%減少
 高齢者人口 2,948万人→3,464万人 516万人・18%増加

現状の賃貸住宅市場における主要顧客である生産人口、予備軍である年少人口とも確実に減少していく

賃貸住宅の空室率22%は増加が予想される

需給のバランスから賃料は下落傾向が続く

減少する市場での占有率を上げるためには競争が必要となる

貸手市場から借手市場へ

高齢者人口は2038年がピーク3,700万人と増加していく

高齢者政策は「在院から在宅へ」「施設から在宅へ」と誘導

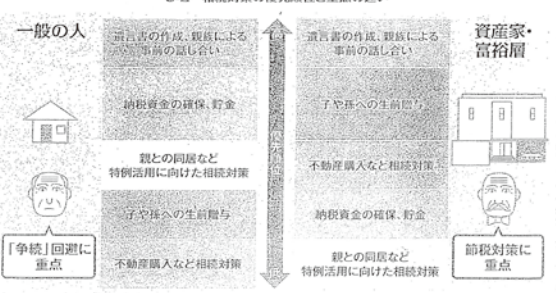
高齢者住宅は賃貸住宅事業者も取組むことが必要な事業

高齢者住宅に求められるハードとソフト

本業の深耕による高齢者住宅の提案

一般の人は「争紛」に注意

3-2 相続対策の優先順位と重点の違い



増税後はこれだけ増える！ 相続税額シミュレーション

配偶者と子1人の場合		配偶者と子2人の場合		配偶者と子3人の場合	
課税標準	増税後	課税標準	増税後	課税標準	増税後
0	0	0	0	0	0
100万円	0	100万円	0	100万円	0
200万円	0	200万円	0	200万円	0
300万円	0	300万円	0	300万円	0
400万円	0	400万円	0	400万円	0
500万円	0	500万円	0	500万円	0
600万円	0	600万円	0	600万円	0
700万円	0	700万円	0	700万円	0
800万円	0	800万円	0	800万円	0
900万円	0	900万円	0	900万円	0
1000万円	0	1000万円	0	1000万円	0
1100万円	0	1100万円	0	1100万円	0
1200万円	0	1200万円	0	1200万円	0
1300万円	0	1300万円	0	1300万円	0
1400万円	0	1400万円	0	1400万円	0
1500万円	0	1500万円	0	1500万円	0
1600万円	0	1600万円	0	1600万円	0
1700万円	0	1700万円	0	1700万円	0
1800万円	0	1800万円	0	1800万円	0
1900万円	0	1900万円	0	1900万円	0
2000万円	0	2000万円	0	2000万円	0
2100万円	0	2100万円	0	2100万円	0
2200万円	0	2200万円	0	2200万円	0
2300万円	0	2300万円	0	2300万円	0
2400万円	0	2400万円	0	2400万円	0
2500万円	0	2500万円	0	2500万円	0
2600万円	0	2600万円	0	2600万円	0
2700万円	0	2700万円	0	2700万円	0
2800万円	0	2800万円	0	2800万円	0
2900万円	0	2900万円	0	2900万円	0
3000万円	0	3000万円	0	3000万円	0
3100万円	0	3100万円	0	3100万円	0
3200万円	0	3200万円	0	3200万円	0
3300万円	0	3300万円	0	3300万円	0
3400万円	0	3400万円	0	3400万円	0
3500万円	0	3500万円	0	3500万円	0
3600万円	0	3600万円	0	3600万円	0
3700万円	0	3700万円	0	3700万円	0
3800万円	0	3800万円	0	3800万円	0
3900万円	0	3900万円	0	3900万円	0
4000万円	0	4000万円	0	4000万円	0
4100万円	0	4100万円	0	4100万円	0
4200万円	0	4200万円	0	4200万円	0
4300万円	0	4300万円	0	4300万円	0
4400万円	0	4400万円	0	4400万円	0
4500万円	0	4500万円	0	4500万円	0
4600万円	0	4600万円	0	4600万円	0
4700万円	0	4700万円	0	4700万円	0
4800万円	0	4800万円	0	4800万円	0
4900万円	0	4900万円	0	4900万円	0
5000万円	0	5000万円	0	5000万円	0
5100万円	0	5100万円	0	5100万円	0
5200万円	0	5200万円	0	5200万円	0
5300万円	0	5300万円	0	5300万円	0
5400万円	0	5400万円	0	5400万円	0
5500万円	0	5500万円	0	5500万円	0
5600万円	0	5600万円	0	5600万円	0
5700万円	0	5700万円	0	5700万円	0
5800万円	0	5800万円	0	5800万円	0
5900万円	0	5900万円	0	5900万円	0
6000万円	0	6000万円	0	6000万円	0
6100万円	0	6100万円	0	6100万円	0
6200万円	0	6200万円	0	6200万円	0
6300万円	0	6300万円	0	6300万円	0
6400万円	0	6400万円	0	6400万円	0
6500万円	0	6500万円	0	6500万円	0
6600万円	0	6600万円	0	6600万円	0
6700万円	0	6700万円	0	6700万円	0
6800万円	0	6800万円	0	6800万円	0
6900万円	0	6900万円	0	6900万円	0
7000万円	0	7000万円	0	7000万円	0
7100万円	0	7100万円	0	7100万円	0
7200万円	0	7200万円	0	7200万円	0
7300万円	0	7300万円	0	7300万円	0
7400万円	0	7400万円	0	7400万円	0
7500万円	0	7500万円	0	7500万円	0
7600万円	0	7600万円	0	7600万円	0
7700万円	0	7700万円	0	7700万円	0
7800万円	0	7800万円	0	7800万円	0
7900万円	0	7900万円	0	7900万円	0
8000万円	0	8000万円	0	8000万円	0
8100万円	0	8100万円	0	8100万円	0
8200万円	0	8200万円	0	8200万円	0
8300万円	0	8300万円	0	8300万円	0
8400万円	0	8400万円	0	8400万円	0
8500万円	0	8500万円	0	8500万円	0
8600万円	0	8600万円	0	8600万円	0
8700万円	0	8700万円	0	8700万円	0
8800万円	0	8800万円	0	8800万円	0
8900万円	0	8900万円	0	8900万円	0
9000万円	0	9000万円	0	9000万円	0
9100万円	0	9100万円	0	9100万円	0
9200万円	0	9200万円	0	9200万円	0
9300万円	0	9300万円	0	9300万円	0
9400万円	0	9400万円	0	9400万円	0
9500万円	0	9500万円	0	9500万円	0
9600万円	0	9600万円	0	9600万円	0
9700万円	0	9700万円	0	9700万円	0
9800万円	0	9800万円	0	9800万円	0
9900万円	0	9900万円	0	9900万円	0
10000万円	0	10000万円	0	10000万円	0

相続税額の計算例（モデルケース）遺産1億円を（配偶者）、子2人が相続する場合（改正後）

課税遺産総額を算定する
 相続財産1億円－基礎控除4000万円＝課税遺産総額5200万円
 （3000万円×600万円×3人×3人）

相続税額を算出する（法定相続分が配偶者が取得した場合）
 ①法定相続分に基づく取得金額
 妻 5200万円×1/2＝取得金額2600万円
 子 6300万円×1/4＝取得金額1575万円（1人あたり）
 子 6300万円×1/4＝取得金額1575万円（1人あたり）

②法定相続分に基づく税額
 妻 2600万円×税率15%＝税額390万円
 子 1575万円×税率15%＝税額236万円（1人あたり）
 子 1575万円×税率15%＝税額236万円（1人あたり）

妻 納付総額ゼロ
 子 6300万円×1/4＝納付総額1575万円（1人あたり）
 子 6300万円×1/4＝納付総額1575万円（1人あたり）

（注）妻は「配偶者の控除額」により、相続による取得金額のうち法定相続分超過額は10000万円のうち4000万円が課税対象となる

子1人の場合		子2人の場合		子3人の場合	
課税標準	増税後	課税標準	増税後	課税標準	増税後
0	0	0	0	0	0
100万円	0	100万円	0	100万円	0
200万円	0	200万円	0	200万円	0
300万円	0	300万円	0	300万円	0
400万円	0	400万円	0	400万円	0
500万円	0	500万円	0	500万円	0
600万円	0	600万円	0	600万円	0
700万円	0	700万円	0	700万円	0
800万円	0	800万円	0	800万円	0
900万円	0	900万円	0	900万円	0
1000万円	0	1000万円	0	1000万円	0
1100万円	0	1100万円	0	1100万円	0
1200万円	0	1200万円	0	1200万円	0
1300万円	0	1300万円	0	1300万円	0
1400万円	0	1400万円	0	1400万円	0
1500万円	0	1500万円	0	1500万円	0
1600万円	0	1600万円	0	1600万円	0
1700万円	0	1700万円	0	1700万円	0
1800万円	0	1800万円	0	1800万円	0
1900万円	0	1900万円	0	1900万円	0
2000万円	0	2000万円	0	2000万円	0
2100万円	0	2100万円	0	2100万円	0
2200万円	0	2200万円	0	2200万円	0
2300万円	0	2300万円	0	2300万円	0
2400万円	0	2400万円	0	2400万円	0
2500万円	0	2500万円	0	2500万円	0
2600万円	0	2600万円	0	2600万円	0
2700万円	0	2700万円	0	2700万円	0
2800万円	0	2800万円	0	2800万円	0
2900万円	0	2900万円	0	2900万円	0
3000万円	0	3000万円	0	3000万円	0
3100万円	0	3100万円	0	3100万円	0
3200万円	0	3200万円	0	3200万円	0
3300万円	0	3300万円	0	3300万円	0
3400万円	0	3400万円	0	3400万円	0
3500万円	0	3500万円	0	3500万円	0
3600万円	0	3600万円	0	3600万円	0
3700万円	0	3700万円	0	3700万円	0
3800万円	0	3800万円	0	3800万円	0
3900万円	0	3900万円	0	3900万円	0
4000万円	0	4000万円	0	4000万円	0
4100万円	0	4100万円	0	4100万円	0
4200万円	0	4200万円	0	4200万円	0
4300万円	0	4300万円	0	4300万円	0
4400万円	0	4400万円	0	4400万円	0
4500万円	0	4500万円	0	4500万円	0
4600万円	0	4600万円	0	4600万円	0
4700万円	0	4700万円	0	4700万円	0
4800万円	0	4800万円	0	4800万円	0
4900万円	0	4900万円	0	4900万円	0
5000万円	0	5000万円	0	5000万円	0
5100万円	0	5100万円	0	5100万円	0
5200万円	0	5200万円	0	5200万円	0
5300万円	0	5300万円	0	5300万円	0
5400万円	0	5400万円	0	5400万円	0
5500万円	0	5500万円	0	5500万円	0
5600万円	0	5600万円	0	5600万円	0
5700万円	0	5700万円	0	5700万円	0
5800万円	0	5800万円	0	5800万円	0
5900万円	0	5900万円	0	59	