

2014-2015年度国際ロータリーテーマ／ロータリーに輝きを
WEEKLY REPORT YAMAGATA CENTRAL

山形中央ロータリークラブ CLUB NEWS Weekly report クラブ会報

vol. 1016

2014-2015 MEETING

国際ロータリー第2800地区 第5ブロック 山形中央ロータリークラブ「地域、世界での友愛の実現とロータリアンであることの意義を考えよう」

〒990-0031 山形市十日町1-1-26 歌懸稲荷神社社務所ビル2F TEL(023)632-7777 FAX(023)624-5200

例会 毎週火曜日12:30～13:30(但し第5週は18:30～) 会場 ホテルメトロポリタン山形

- | | | |
|----------------|---------------|-------------------------|
| ■ 会長 三浦龍夫 | ■ 職業奉仕 石山徳昭 | ■ 副幹事長 谷川淳 |
| ■ 会長エレクト 丹野秀樹 | ■ 社会奉仕 武田耕一 | ■ 会計長 谷川淳 |
| ■ 副会長 小泉俊哉 | ■ 青少年奉仕 玉ノ井憲史 | ■ S A A 坂川好則 |
| ■ 直前会長 板垣喜代志 | ■ 国際奉仕 鈴木和善 | 国際ロータリー会長 谷川-CKホア(台湾台北) |
| ■ クラブ管理運営 川合勝芳 | ■ 幹事 小林敏郎 | 第2800地区ガバナー 池田 徳博(鶴岡西) |
| | | 第5ブロックガバナー補佐 庄司 武彦(山形東) |



◆日時／2015.2.17 12:30 ◆例会場／ホテルメトロポリタン山形 ◆ソング／それでこそロータリー

会長挨拶



今日は、不動産事情について話をしてみたいと思います。

今、中華系の国々の富裕層が日本の不動産に対してさかんに投資が行われているといえます。中国、香港、台湾等の富裕層の預貯金は、持っている人で7000億円位だそうです。7000万円ではありません。ゼロが何個か違います。とんでもない数字です。このような富裕層が、京都の豪邸や都心のマンションの1棟まるごと買取りや北海道のリゾート施設をそっくり買取るなどなどに投資しているそうです。

では、なぜ買われているのか。日本の不動産は、アメリカ・イギリス・オーストラリア等の不動産と比較して割安感があるそうです。

たとえば、東京赤坂の商業ビルについて、シンガポール人と商談したとき、「7億円でどうですか」「1部屋の値段ですよ」「いえビル1棟です」どうも東京は一桁安

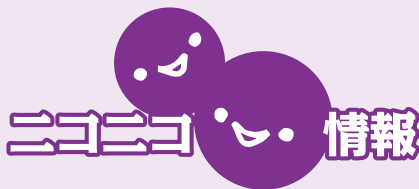
いらしいです。

また、日本の不動産市場の環境が良いといわれています。滞納や居座りがすくないことや、中国のように税や賃貸のルールが突然変更されることもなく、また決定的なのは、賃貸に出した時の収益の良さだそうです。イギリスや香港などの住宅は分譲価格が高く賃料が安い、逆に日本は安く買って高く貸し出され、とりわけ福岡と大阪の賃貸物件の収益の良さは各国に知られているそうです。

以前、日本もバブル経済のころニューヨークの摩天楼が日本企業に買収された1980年代末の騒ぎは、「真珠湾攻撃以来の屈辱」などと声が上がりました。

日本の書店に反中等の書籍が平済みされた時期に、中国では反日などとあおるようなものはなく、あるのは、ビジネスや日本は買いだなどのジャンルだったそうです。

懸念されることは、日本で不動産を売買した人が、その地域で、近隣の方々から村八部のような思想になることです。



三浦龍夫・小林敏郎／本日はゲスト卓話、ジェフリー・ヘイルズ様大変ありがとうございました。また21日のI.M.よろしくお祈いします。

伊藤和子／先週の合同例会ではお世話になりました。ありがとうございました。

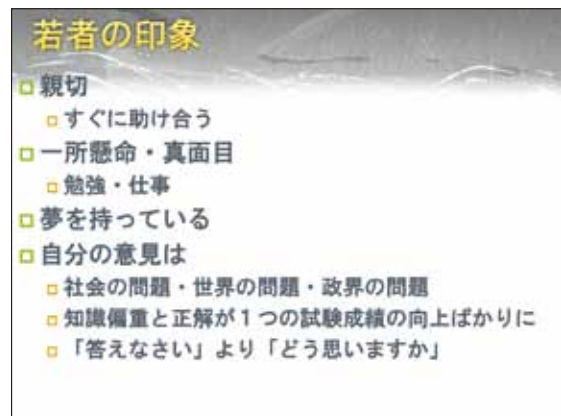
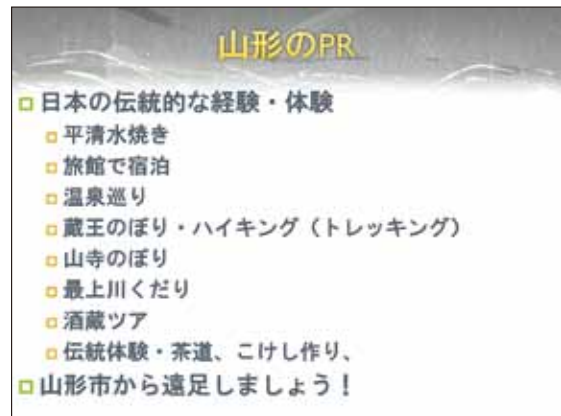
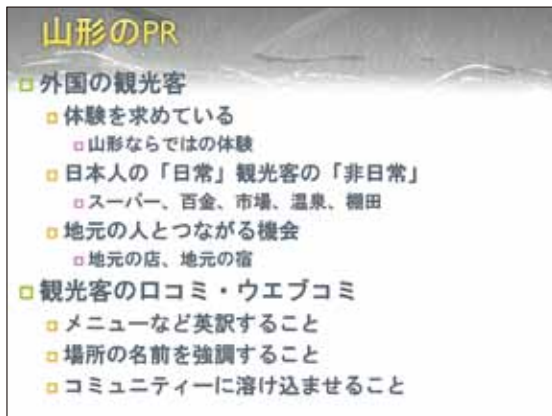
本日出席・修正出席

	会員総数	出席義務出席数	出席会員数	出席率
本日出席	42名	—	23名	—
修正出席	42名	38名	32名	84.21%
他クラブでメイクアップされた会員	(山形北) 金子昌弘 伊藤和子 (地区) 丹野秀樹 長谷川淳			



ゲスト卓話 アメリカと 山形について

山形市国際交流センター
国際交流員
ジェフリー・ヘイルズ氏



近隣クラブ例会案内

月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日
山形西 大沼デパート 中山 ひまわり館 天童西 ホテル王将 山形イブニング パレスグランドール	山形南 ホテルキャッスル 山辺 料亭さつき 寒河江さくらんぼ ホテルシンフォニー	山形 山形グランドホテル 上山 月岡ホテル 天童東 天童ホテル	山形北 山形グランドホテル 寒河江 グランデール寒河江	山形東 ホテルキャッスル 天童 滝の湯
※ 欠席したらメイクアップ、メイクアップしたら出席委員長までご連絡下さい。				

2014-2015年度国際ロータリーテーマ／ロータリーに輝きを
WEEKLY REPORT YAMAGATA CENTRAL

山形中央ロータリークラブ

CLUB NEWS

Weekly report

クラブ会報

vol.
1017

2014-2015
MEETING

国際ロータリー第2800地区 第5ブロック 山形中央ロータリークラブ「地域、世界での友愛の実現とロータリアンであることの意義を考えよう」

〒990-0031 山形市十日町1-1-26 歌懸稲荷神社社務所ビル2F TEL(023)632-7777 FAX(023)624-5200

例会 毎週火曜日12:30～13:30(但し第5週は18:30～) 会場 ホテルメトロポリタン山形

- | | | |
|------------------|-----------------|---------------------------|
| ■ 会 長 三浦 龍 夫 | ■ 職業奉仕 石山 徳 昭 | ■ 副 幹 事 長 谷川 淳 |
| ■ 会長エレクト 丹野 秀 樹 | ■ 社会奉仕 武田 耕 一 | ■ 会 計 長 谷川 淳 |
| ■ 副 会 長 小泉 俊 哉 | ■ 青少年奉仕 玉ノ井 憲 史 | ■ S A A 坂川 好 則 |
| ■ 直前会長 板垣 喜代志 | ■ 国際奉仕 鈴木 和 善 | 国際ロータリー会長 古川-CKホア(台湾台北) |
| ■ クラブ管理運営 川合 勝 芳 | ■ 幹 事 小林 敏 郎 | 第2800地区ガバナー 池田 徳 博(鶴岡西) |
| | | 第5ブロックガバナー補佐 庄 司 武 彦(山形東) |



◆日時／2015.2.21 14:15 ◆会場／山形市中央公民館 ◆ソング／奉仕の理想

国際ロータリー第2800地区第5ブロック Intercity Meeting 2014-2015

I.M.テーマ
ロータリーに輝きを

ホスト：山形ロータリークラブ



本日出席・修正出席

	会員総数	出席義務出席数	出席会員数	出席率
本日出席	42名	—	25名	—
修正出席	42名	36名	26名	72.22%
他クラブでメイクアップされた会員	(山形南) 伊藤和子 (山形東) 安藤英男 奥山 宏 今野久仁正 伊藤和子			

国際ロータリー第2800地区第5ブロック

Intercity Meeting 2014-2015

インターシティ ミーティング

I.M. テーマ
LIGHT UP ROTARY
ロータリーに
輝きを

2015.2.21.SAT

■place / 山形市中央公民館(AZ七日町)
山形グランドホテル

■Host club / 山形ロータリークラブ

プログラム

IM基調講演会 (AZ七日町・山形市中央公民館大ホール)

13:45	登録開始
14:15	開会 司会 IM実行委員会幹事 佐藤 松兵衛 開会挨拶 ホストクラブ会長 長谷川 憲治 国歌、ロータリー・ソング斉唱「奉仕の理想」 ソングリーダー 藤部 結 主催者挨拶 第5ブロックガバナー補佐 大久保 章宏 歓迎挨拶 IM実行委員会委員長 伊藤 伸二 来賓及び参加クラブ紹介 伊藤 伸二 次期開催ホストクラブ紹介 大久保 章宏 次期開催ホストクラブ挨拶 山形RC会長 佐藤 俊助 一般登壇者入場
14:45	講師紹介
15:00	基調講演 講師 手嶋 龍一氏 演題 「アジア市場で地方創生を考える-山形の事例から-」
16:30	お礼の言葉 長谷川 憲治
16:35	主催者挨拶 第5ブロックガバナー補佐 佐野 武彦 閉会挨拶 長谷川 憲治
16:40	閉会 諸事お祈りせ 佐藤 松兵衛
17:15	懇親会 (山形グランドホテル サンリア) 司会 山形RC 栗田 晴行 開会の言葉 ホストクラブ会長エリート 林 欣彦 歓迎挨拶 ホストクラブ会長 長谷川 憲治 来賓挨拶 第2800地区ガバナー 池田 徳博 祝 舞 松 林 バストガバナー 遠藤 栄次郎 ロータリー・ソング「手に手をつないで」 ソングリーダー 松澤 次典 中絶め バストガバナー 野々村 政昭
18:45	閉会の言葉 ホストクラブ副会長 矢野 秀吾

特別講演



元外交官・ジャーナリスト 作家 山形大学文学部准教授

■講師 手嶋龍一氏

NHKの政治部記者として首相官邸、外務省、自民党を担当。ワシントン特派員としてアメリカに赴任し、冷戦の終結に立ち会う。選挙戦中では最前線へ。その後、ハーバード大学でF・A・ロバートソン研究所に招聘される。その後、ボン支局長としてドイツに赴任し、続いてワシントン支局長を8年間にわたって務める。この間、ブッシュ大統領をはじめ、露米関係の専断インタビューを数多くこなした。2001年9.11の同時多発テロ事件に際しては、11日間の報道継続の中継放送を行い、冷静かつ的確な報告で視聴者の注目の的を得た。2005年NHKから退任し、日本で初めてのインテリジェンス小説「ワルトラダラー」を発表。林義雄「スギハラ・ダラー」とあわせて50万部の大ヒットに。2011年の同時多発テロから2011年の福島原発事故までの10年間を検証し、日本国家の指導者の有りようを描いた「ブラックワンワールド」(後に新潮文庫として「軍械のインテリジェンス」)を発表。また安倍晋三氏とのインテリジェンス対談の三冊作「軸心のインテリジェンス」(3冊の武蔵-後編のインテリジェンス-「賢者の戦略 生き残るためのインテリジェンス」(新潮新書)はベストセラーに。慶応義塾大学大学院教授としてインテリジェンス論を担当し、講演の依頼にも積極的に取り組む。



2014-2015年度 RIテーマ

挨拶



RI第2800地区ガバナー 池田 徳博

この度は第5ブロックのIMにお招き頂き誠にありがとうございます。テーマは「LIGHT UP ROTARY ロータリーに輝きを」との事。大久保章宏ガバナー補佐・佐野武彦ガバナー補佐及び伊藤伸二実行委員会長の尽力による第5ブロックでの開催は、誠にありがとうございます。開催IMについて所では残念ながら公式行事とはなっていませんが、当地域のガバナー職責による開催が継続されています。ロータリーの精神が「建設的」なならば、個々人のクラブ、あるいは数クラブによる交流の範囲が試され、ブロック単位での視座の幅を広げることには意義深い重要な事と思えます。集まった会場が一つのテーマについて語り合い、またそれぞれに抱える問題について意見を、更にはうまくいった活動の先例について語り合うといった場がロータリー活動の活性化のために望ましい重要な事と思えます。



I.M.リーダー 第5ブロックガバナー補佐 大久保 章宏

本日にここに、国際ロータリー第2800地区第5ブロックインターシティミーティングが山形ロータリークラブホストクラブとして、多くのロータリアンのご参加のもとに大盛況に開催されますこと、心より感謝とお礼を申し上げます。今年のRIテーマは「LIGHT UP ROTARY「ロータリーに輝きを」」です。そしてダイレイ・C・M.ホナン国際ロータリー会長は、ロータリーデーの開催をなされました。地域社会のリーダーに、果敢と勇気からロータリーについての情報を得て頂くことです。そして山形地域ガバナーは、「地域、世界での発展の実現とロータリアンであることの意味を考へよう」とロータリアンの皆様方に奉仕の理想を熱く語られました。本日はロータリーデー企画として、地域社会のリーダーを招いての講演会を企画頂き、皆様方と共に手嶋龍一氏の基調講演を開催し、お互いに教養を高め、情報交換し、ロータリーについての理解が一層深まることを心から期待申し上げます。最後になりますが、本日まで準備を進めて頂きました山形ロータリークラブの長谷川憲治会長様、伊藤伸二実行委員会長様を始め、会員の皆様方にご協力いただき、申し上げます。



I.M.リーダー 第5ブロックガバナー補佐 庄司 武彦

LIGHT UP ROTARYをテーマに開催される第5ブロック「M」にご参加のロータリアンの皆様には心から感謝申し上げます。ベトナムの文化交流活動4周年記念「動き」の文芸の内幕にロータリーが深く関係があると思います。お礼、およこの国では何もかも快い、喜びに満ちた国へを歌おう(中略) 法の神聖の力は、引き離された者を再び結び付け、金の塵埃の裏の心とすると、あらゆる人間は兄弟とならんと。今こそロータリアン一人一人が心を一つにして、より輝くために元気で活気あるロータリークラブを築かなければならないと思います。そして、全てのクラブが会員増強を目指し、新たな仲間を目指せばロータリーは第一歩の輝きを放つでしょう。ホストクラブの山形RCは1950年10月に国際ロータリーの認証を受け、2800地区には1965年開成を誇る歴史と伝統のあるクラブであり、他のクラブの模範となるべきクラブであります。今回のIMはロータリーの公共イメージを高めるべく一般公開講演会を開催します。講師には2001年9.11の同時多発テロ事件発生に際し、米国首都ワシントンから連続24時間11日間に渡る中継放送を行い、その冷静かつ的確な報道を視聴者に届けてくれた「手嶋龍一氏」を招いての講演であり、多数の山形市民の皆様と共に聴講出来ることは無上の喜びであります。IMを契機に会員増強を図り、ロータリアンの輪を大きく広げて行きますよう。



ホストクラブ 会長 長谷川 憲治

国際ロータリー第2800地区第5ブロックのIM開催に当たり、山形地域ガバナーを初め多くのブロック内ロータリアンの皆様にご参加頂き、誠に御礼申し上げます。ホストクラブを代表し心から歓迎と感謝を申し上げます。今年度のIMは、ホナン会長「第2800地区第5ブロックの方針」を受け、「ロータリーに輝きを」をテーマに開催致しますが、特に基調講演であります元外交官・ジャーナリストで作家の手嶋龍一氏の「アジア市場で地方創生を考える-山形の事例から-」のご講演は、地域社会のリーダーにロータリーへの関心と理解を深めて頂く「ロータリー・デイ」として一部の皆様にも参加頂いております。この事により、地域社会のリーダーにロータリーに対するご理解を深めて頂くのみならず、「ロータリー」と山形に輝きをもたらす一助となれば幸いです。山形も地区内各ロータリー

クラブも、人口・会員数の減少が大きな問題となっております。その解決の真には地域・各クラブの魅力・牽引力のアップが不可欠であると思えます。その意味で今回の基調講演のテーマは誠に時宜を得たものと考えられます。是非、基調講演をお聞き頂き、その後の懇親会等で山形の魅力・牽引力のアップを図るには、また各クラブの魅力アップを図るにはどうしたら良いか議論を深めて頂ければ、より意義深いIMになるであろうと存じます。当山形ロータリークラブは、今回10年ぶりのIM主催であります。伊藤実行委員会を中心に開催準備を進めてきた経緯ではありますが、不向きな山形ロータリーの現状に負けてご賞賛頂き、喜び多いIMとなりまじようを願し、挨拶と致します。

ご来賓

RI第2800地区

- ガバナー 池田 徳博
- バストガバナー 遠藤 栄次郎
- バストガバナー 野々村 政昭
- バストガバナー 栗田 晴一
- バストガバナー 武田 元博
- バストガバナー 稲谷 伸夫

I.M. リーダー

- 第5ブロックガバナー補佐 大久保 章宏
- 第5ブロックガバナー補佐 佐野 武彦

参加クラブ

- 山形西RC 武田 元博 6名 64%
- 上山RC 永田 秀昭 6名 7%
- 山形北RC 栗田 晴典 3名 41%
- 山形RC 佐藤 俊助 6名 18%
- 山形南RC 佐藤 俊博 6名 20%
- 中山RC 工藤 伸 6名 7%
- 山形東RC 菊池 憲一 6名 22%
- 山形中央RC 三浦 昌夫 6名 29%
- 山形インターンシップ 渡辺 由紀夫 6名 19%
- 山形RC 長谷川 憲治 6名 67%



近隣クラブ例会案内

月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日
山形西 大沼デパート	山形南 ホテルキャッスル	山形 山形グランドホテル	山形北 山形グランドホテル	山形東 ホテルキャッスル
中山 ひまわり館	山辺 料亭さつき	上山 月岡ホテル	寒河江 グラデール寒河江	天童 滝の湯
天童西 ホテル王将	寒河江 さくらぼ ホテルシンフォニー	天童東 天童ホテル		
山形イブニング パレスグランドール	※ 欠席したらメイクアップ、メイクアップしたら出席委員長までご連絡下さい。			